



Orden del día de la Asamblea Ordinaria 6 de febrero de 2018

Concejo Municipal de Placentia
Concejo Municipal de Placentia como Delegado
de la Entidad de Reurbanización de Placentia
Autoridad de Urbanización Industrial y Comercial de Placentia

Misión

El Concejo Municipal se compromete a que Placentia continúe siendo un lugar ameno al ofrecer una atmósfera familiar segura, excelentes servicios públicos y normas que fomenten los niveles más altos de vida comunitaria.

Visión

La ciudad de Placentia mantendrá un gobierno transparente, honrado, receptivo e innovador que preste excelentes servicios de forma justa y equitativa en tanto que optimiza los recursos disponibles.

Chad P. Wanke
Mayor

Rhonda Shader
Mayor Pro Tem

Craig S. Green
Councilmember

Ward L. Smith
Councilmember

Jeremy B. Yamaguchi
Councilmember

Patrick J. Melia
City Clerk

Kevin A. Larson
City Treasurer

Damien R. Arrula
City Administrator

Christian L. Bettenhausen
City Attorney

City of Placentia
401 E. Chapman Avenue
Placentia, CA 92870

Phone: (714) 993-8117
Fax: (714) 961-0283
Email:
administration@placentia.org
Website:
www.placentia.org

El público puede consultar copias de todos los materiales de la orden del día en la Secretaría Municipal, en línea en www.placentia.org y en el mostrador de la biblioteca de Placentia. Las personas que tengan preguntas con respecto a algún punto de la orden del día pueden llamar a la Secretaría Municipal al número (714) 993-8231 para hacer consultas sobre la índole del punto que se describe en la orden del día.

Procedimientos para dirigirse a los miembros del Concejo Municipal y Consejo Directivo

Todas las personas que deseen pronunciarse con respecto a algún punto de la orden del día o a algún tema que corresponda a la jurisdicción de la Ciudad durante los "comentarios públicos" de la orden del día debe llenar un "formulario de solicitud de orador" y entregárselo al Secretario Municipal ANTES de que convoque dicha sección de la orden del día. El testimonio de las audiencias públicas se recibirá únicamente en el momento de la audiencia. Todas las personas que deseen pronunciarse en una audiencia pública deben llenar un "formulario de solicitud de orador" y entregárselo al Secretario Municipal ANTES de que se convoque el punto.

Los miembros del Concejo y de la Junta alientan la libre expresión de todos los puntos de vista. Para permitir que todas las personas tengan la oportunidad de pronunciarse, le rogamos que su comentario sea breve. Si otras personas ya han expresado la misma posición que usted, simplemente puede indicar que está de acuerdo con un orador anterior. Si corresponde, un portavoz puede presentar las opiniones de todo un grupo. Para alentar la presentación de todos los puntos de vista, el Concejo Municipal y el Consejo Directivo solicitan que la audiencia no aplauda, abuchee ni grite para aprobar ni para disentir.

LE ROGAMOS QUE MANTENGA TODOS LOS LOCALIZADORES, TELÉFONOS CELULARES Y OTROS DISPOSITIVOS ELECTRÓNICOS EN SILENCIO MIENTRAS LOS MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL Y EL CONSEJO DIRECTIVO ESTÉN EN SESIÓN.

Adaptaciones especiales

En cumplimiento de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (Americans with Disabilities Act), si necesita asistencia especial para participar en esta asamblea puede llamar a la Secretaría Municipal al número (714) 993-8231. Si notifica al personal municipal 48 horas antes de la asamblea, en general podrán hacer adaptaciones razonables para garantizar su accesibilidad. (28 CFR 35.102.35.104 ADA Título II)

En cumplimiento del Artículo 54957.5 del Código de Gobierno de California, todo escrito o documento que se entregue a la mayoría del Concejo Municipal con respecto a algún punto de esta orden del día que no esté exento de divulgación pública en virtud de la Ley de Documentos Públicos (Public Records Act) estará a disposición del público para su consulta en la Secretaría de la Municipalidad, 401 East Chapman Avenue, Placentia, durante el horario laboral habitual.

Las sesiones de estudio se celebran en la Cámara del Concejo Municipal o en la Sala Comunitaria de la Municipalidad y se permite la asistencia del público. Las reuniones ejecutivas se celebran en la Sala de Reuniones del Concejo. Si bien el público puede asistir durante los anuncios orales antes de las reuniones ejecutivas, en estas sesiones no se permite la asistencia del público.

**CONCEJO MUNICIPAL DE PLACENTIA
CONCEJO MUNICIPAL DE PLACENTIA COMO DELEGADO DE LA ENTIDAD DE
REURBANIZACIÓN DE PLACENTIA
AUTORIDAD DE URBANIZACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE PLACENTIA
ORDEN DEL DÍA DE LA ASAMBLEA ORDINARIA – SESIÓN PRIVADA
6 de febrero de 2018
5:00 p. m. – Cámara del Concejo Municipal
401 E. Chapman Avenue, Placentia, CA**

CONVOCATORIA:

LISTA DE ASISTENCIA: Miembro del Concejo Municipal y del Consejo Directivo Green
Miembro del Concejo Municipal y del Consejo Directivo Smith
Miembro del Concejo Municipal y del Consejo Directivo Yamaguchi
Alcaldesa Interina y Vicedirectora del Consejo Directivo Shader
Alcalde y Presidente del Consejo Directivo Wanke

COMENTARIOS PÚBLICOS:

En este momento el público se puede dirigir al Concejo Municipal y al Consejo Directivo con respecto a cualquier punto de la orden del día de la sesión privada únicamente. Se ha establecido un límite de cinco (5) minutos para cada persona que desee dirigirse al Concejo Municipal o al Consejo Directivo.

El Concejo Municipal y el Consejo Directivo se retirará a la Sala de Reuniones del Concejo Municipal con el fin de llevar a cabo los procedimientos de su sesión privada.

1. **EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE EMPLEADO PÚBLICO**
Conforme al Artículo 54957(b)(1) del Código de Gobierno:
Cargo: Administrador Municipal
2. Conforme al Artículo 54956.9(d)(2) del Código de Gobierno:
CONFERENCIA CON EL ASESOR JURÍDICO – POSIBLE LITIGIO
Exposición considerable a litigio: (un caso)
3. Conforme al Artículo 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno:
CONFERENCIA CON EL ASESOR JURÍDICO – LITIGIO EN CURSO
Nombre de la causa: Pike v. City of Placentia; Causa CV-08-08586 DSF
4. Conforme al Artículo 54956.8 del Código de Gobierno:
CONFERENCIA CON EL NEGOCIADOR DE BIENES RAÍCES Propiedad: APN: 346-241-02
Negociador de la entidad: Damien R. Arrula, Administrador Municipal
Partes negociantes: Orange County Flood Control District & Mercy Housing California
En negociación: Precio y condiciones de pago

RECESO: El Concejo Municipal y el Consejo Directivo se retiran para celebrar su asamblea ordinaria a las 7:00 de la tarde.

**CONCEJO MUNICIPAL DE PLACENTIA
CONCEJO MUNICIPAL DE PLACENTIA COMO DELEGADO DE LA ENTIDAD DE
REURBANIZACIÓN DE PLACENTIA
AUTORIDAD DE URBANIZACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE PLACENTIA
ORDEN DEL DÍA DE LA ASAMBLEA ORDINARIA
6 de febrero de 2018
7:00 p. m. – Cámara del Concejo Municipal
401 E. Chapman Avenue, Placentia, CA**

LISTA DE ASISTENCIA:

LISTA DE ASISTENCIA: Miembro del Concejo Municipal y del Consejo Directivo Green
Miembro del Concejo Municipal y del Consejo Directivo Smith
Miembro del Concejo Municipal y del Consejo Directivo Yamaguchi
Alcaldesa Interina y Vicedirectora del Consejo Directivo Shader
Alcalde y Presidente del Consejo Directivo Wanke

INVOCACIÓN: Capellán Kenneth Curry

JURA DE LA BANDERA:

PRESENTACIÓN:

INFORME DE LA SESIÓN PRIVADA:

INFORME DEL ADMINISTRADOR MUNICIPAL:

COMENTARIOS PÚBLICOS:

En este momento el público se puede dirigir al Concejo Municipal y al Consejo Directivo con respecto a cualquier punto de la orden del día que no sea un punto de la audiencia pública, o con respecto a cuestiones que correspondan a la jurisdicción del Concejo Municipal y el Consejo Directivo. Se ha establecido un límite de cinco (5) minutos para cada persona que desee dirigirse al Concejo Municipal o al Consejo Directivo.

COMENTARIOS DE LOS MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL Y DE CONSEJO DIRECTIVO:

1. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO (Puntos 1.a. a 1.e.):

Todos los puntos del Calendario de Consentimiento se consideran rutina y se promulgan mediante una propuesta de aprobación de recomendación que se incluye en la orden del día. Todo miembro del Concejo Municipal y del Consejo Directivo o el Administrador Municipal puede solicitar que se elimine un punto del Calendario de Consentimiento para su debate. Todos los puntos que se eliminen se considerarán de inmediato después de resolver el resto de los puntos.

1.a. Consideración de renuncia a la lectura plena de de todas las ordenanzas y resoluciones

Impacto fiscal: Nulo
Recomendación: Aprobación.

**1.b. Registro municipal del año fiscal 2017-18 para 6 de febrero de 2018
Registro de cheques**

Impacto fiscal: \$1,538,623.44

Registro de distribuciones electrónicas

Impacto fiscal: \$514,779.95

Recomendación: Se recomienda que el Concejo Municipal:

1) Recibir y archivar.

- 1.c. **Enmienda de la norma municipal n.º 618 sobre reparación de aceras**
Impacto fiscal: No existe impacto fiscal relacionado con las recomendaciones.
Recomendación: Se recomienda que el Concejo Municipal:
 1) Adopte la Resolución N.º R-2018-XX, una Resolución del Concejo Municipal de la ciudad de Placentia, que aprueba y adopta enmiendas del Manual de Normas y Procedimientos de Placentia con respecto a las aceras.
- 1.d. **Informe financiero anual exhaustivo y definitivo del período que finaliza el 30 de junio de 2017**
Impacto fiscal: Nulo
Recomendación: Se recomienda que el Concejo Municipal:
 1) Reciba y archive el Informe Financiero Anual Exhaustivo y Definitivo del período que finaliza el 30 de junio de 2017 según recomendación del Comité de Supervisión de Auditorías Financieras.
- 1.e. **Resolución de adopción de la declaración normativa de inversiones para 2018**
Impacto fiscal: Nulo
Recomendación: Se recomienda que el Concejo Municipal:
 1) Adopte la Resolución N.º R-2018-XX, una Resolución del Concejo Municipal de la ciudad de Placentia, California, que acusa recibo y archivo de Declaración Normativa anual de inversiones para el año 2018.

2. AUDIENCIA PÚBLICA:

- 2.a. **Audiencia pública para solicitar comentarios públicos sobre la transición de elecciones generales a elecciones por distrito**
Impacto fiscal: Nulo
Recomendación: Se recomienda que el Concejo Municipal:
 1) Abra y lleve a cabo la audiencia pública número 1 para recibir los comentarios del público relacionados con el criterio y los factores que intervienen en el trazado de mapas de los distritos electorales de un solo miembro, la composición de los distritos y otros asuntos relacionados con la elección de miembros del Concejo Municipal por distrito; y
 2) Reciba el informe del personal, considere todo el testimonio público, le haga preguntas al personal; y
 3) Cierre la audiencia pública.

3. ORDEN DEL DÍA DE LA ASAMBLEA ORDINARIA:

- 3.a. **Resumen fiscal del festival heritage de 2017 y aprobación del evento y cambio de ruta del desfile para 2018**
Impacto fiscal: Gasto: \$91,478 GASTOS DEL AÑO FISCAL (AF) 2017
 Ingresos: \$40,930 INGRESOS DEL AÑO FISCAL 2017
 Costo neto: \$50,548 FONDO GENERAL DE LA CIUDAD PARA EL EVENTO DE 2017
 Gasto 2018: \$51,000 PRESUPUESTO DE GASTOS PARA EL AF 2018-19
Recomendación: Se recomienda que el Concejo Municipal:
 1) Apruebe la recomendación del Comité del Festival Heritage de la fecha del evento y el lugar para el Desfile y el Festival Heritage en 2018, y plantee preguntas al personal y solicite el comentario del público, y
 2) Considere la recomendación del Comité del Festival Heritage de acortar la ruta del Desfile Heritage en 2018, y
 3) Considere la solicitud del Comité del Festival Heritage de que la Ciudad financie \$51,000 para Festival Heritage de 2018 en el presupuesto del año fiscal 2018-19.

SOLICITUDES DE MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL Y DEL CONSEJO DIRECTIVO:

Los Miembros del Concejo Municipal y del Consejo Directivo pueden presentar solicitudes o plantear preguntas al personal. Si un miembro del Concejo Municipal o del Consejo Directivo desea que se tome una medida formal con respecto a un asunto solicitado, se incluirá en una orden del día futura del Concejo Municipal o del Consejo Directivo.

CLAUSURA:

El Concejo Municipal, la Entidad Delegada y el Consejo Directivo de la Entidad ICDA aplazarán la sesión hasta martes 20 de febrero de 2018 a las 5:00 de la tarde.

PREVISIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA TENTATIVA

La previsión de la orden del día tentativa se puede ser modificar hasta la publicación de la orden del día de la asamblea del Concejo Municipal que se indica a continuación:

- Audiencia pública número 2 relacionada con la transición de elecciones generales a elecciones por distrito

CERTIFICACIÓN DE PUBLICACIÓN

Yo, Rosanna Ramirez, Subsecretaria Municipal en Jefe de la ciudad de Placentia y Secretaria Adjunta de la Autoridad de Urbanización Industrial y Comercial y Entidad Delegada, por medio del presente certifico que la orden del día de las asambleas del 6 de febrero de 2018 del Concejo Municipal, la Entidad Delegada y la Autoridad de Urbanización Industrial y Comercial se publicó el 1 de febrero de 2018.

Rosanna Ramirez, Subdirectora de Servicios Administrativos/
Subsecretaria Municipal en Jefe